

MINISTERO PER I BENI E LE
ATTIVITA' CULTURALI
POLO MUSEALE DELL'UMBRIA

SPOLETO - ROCCA ALBORNOZIANA
OPERE COMPLEMENTARI (LAVORI EDILI ED
IMPIANTISTICI) A CORREDO DEL PROGETTO
PRELIMINARE DI FATTIBILITA' DEI NUOVI PERCORSI
DI VISITA PER IL MUSEO DEL DUCATO E I PERCORSI
SUGLI SPALTI E SULLE TORRI
LOTTO B -TORRI

Direttore polo museale: Dott. Marco Pierini
Direttore museo del ducato: Dott.ssa Paola Mercurelli Salari
Responsabile del procedimento: Ing. Antonio Persia
Assistente al RUP: Geom. Carlo Fantozzi
Progetto architettonico
preliminare: Arch. Simone Fucelli
Perugia
Progetto degli impianti
preliminare: Ing. Eolo Fucelli
Perugia



OGGETTO
COMPUTO METRICO
LAVORI

Data:
Febbraio 2018

DOC 02

ROCCA DI SPOLETO - ELENCO DEI LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI A SUPPORTO DEL PROGETTO PRELIMINARE PER L'ALLESTIMENTO DEL MUSEO DEL DUCATO DI SPOLETO ED I PERCORSI SULLE TORRI

ELENCO LAVORI DEI PERCORSI SULLE TORRI LOTTO B

TFO	TORRE FORNO				
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO COMPRESO EVENTUALI PERFORI E OPERE MANUTENTIVE DI FINITURA	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00
					€ 500,00
Sommano					
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	NORMATIVE VIGENTI	a corpo	1,00	€ 8.200,00	€ 8.200,00
	1) impianto citofonico tra cabina, locale macchinario, postazione custodi, locale macchinario, tutti i planerotoli				
	2) pacchetto GSM per tele-soccorso ascensori				
	3) manutenzione ed eventuale adeguamento alle seguenti norme: A) accesso al locale macchinario tramite filtro a prova di fumo REI 120, B) doppia alimentazione elettrica, una delle quali di sicurezza, C) passaggio automatico da alimentazione normale ad alimentazione di sicurezza, D) i montanti della alimentazione elettrica normale e di sicurezza del locale macchinario devono essere protetti contro l'azione del fuoco e tra di loro nettamente separati				
2	ADEGUAMENTO DEL GRUPPO ELETTROGENO IN EMERGENZA ESISTENTE ALLE NORMATIVE VIGENTI	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
3	IMPIANTO ELETTRICO LIVELLO II NEL LOCALE DELLA TORRE DEL FORNO AL II LIVELLO: RIMOZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI; FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI LED A PLAFONE DI POTENZA 29 W 2.350 LUMEN 3.000K CIASCUNO, N°2 PLAFONIERE DI EMERGENZA VERSIONE SA CON SORGENTE A LED8W	a corpo	1,00	€ 2.580,00	€ 2.580,00
1	LINEE DI ALIMENTAZIONE ELETTRICHE POSTE SULLA TORRE DEL FORNO: Conduttori elettrici, cavi coassiali TVCC, linea dati UTP cat.6, linee di segnali informativi, il tutto all'interno di canaline rettangolari di protezione	a corpo	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
2	IMPIANTO ELETTRICO LIVELLO IV RIMOZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI; FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI LED A PLAFONE DI POTENZA 29 W 2.350 LUMEN 3.000K CIASCUNO, N°2 PLAFONIERE DI EMERGENZA VERSIONE SA CON SORGENTE A LED8W	a corpo	1,00	€ 2.580,00	€ 2.580,00
3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI QUADRO ELETTRICO QGC (QUADRO ELETTRICO DI GESTIONE DEI CAMMINAMENTI) POSTO SOTTO CHIAVE A DISPOSIZIONE DEL RESPONSABILE DEL GRUPPO DI VISITA COSTITUITO DI INTERRUTTORI DI COMANDO DI TUTTE LE FUNZIONI ELETTRICHE INSTALLATE NELLE TORRI E NEI CAMMINAMENTI; L'IMPORTO COMPRENDE TUTTI I LAVORI ELETTRICI DEL QUADRO E LA QUOTA DELLE LINEE ELETTRICHE PASSANTI ALL'INTERNO DEL LOCALE	a corpo	1,00	€ 6.800,00	€ 6.800,00
4	IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI FORNITURA E POSA IN OPERA DI N°2 RILEVATORI OTTICI DI FUMO AI LIVELLI I-II-III-IV	a corpo	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
					€ 29.260,00
Sommano					

T1 PERCORSO TORRI - CAMMINAMENTO SUD-EST - LIVELLO IV - FORNO TORRETTA					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	SMONTAGGIO CORRIMANO ATTUALE	a corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00
2	NUOVO CORRIMANO IN FERRO ZINCATO E VERNICIATO REALIZZATO CON PROFILO TONDO LISCIO OMOGENEO	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
3	MANUTENZIONE E RIVERNICIATURA PARAPETTI IN FERRO	a corpo	1,00	€ 900,00	€ 900,00
4	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO	a corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00
Sommano					€ 2.600,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	SEGNAPASSO ESTERNE ESISTENTI E LORO SOSTITUZIONE CON LUCI LED TIPO NEW WALKY VANO OTTICO CIRCOLARE D=100 MM OTTICA AL LED WARM WHITE 24 Vdc 4,2 W 660 LUMEN 3.000 K COMPLETA DI BASETTA PER PLAFONE E TRAFI 24v	a corpo	1,00	€ 3.280,00	€ 3.280,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVI ELETTRICI: 5X10 MM2 (ALIMENTAZIONE QUADRO QGS), 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE NORMALE), 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE SA) - 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE SE) - 3X4 MM2 (FM) -CAVI UTP CAT.6 - CAVI MULTIPLI PER RILEVAMENTO FUMI - N° 10 CAVI COASSIALI PER TVCC IL TUTTO ALL'INTERNO DI CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE	a corpo	1,00	€ 7.510,00	€ 7.510,00
Sommano					€ 10.790,00
T1 WELCOME AREA - LIVELLO IV					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	MANUTENZIONE INFISSI IN FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 12.000,00	€ 11.800,00
2	RETINA SU TRAVI IN AGGETTO PER EVITARE GUANO PICCIONI	a corpo	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
3	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO	a corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00
Sommano					€ 14.000,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
	ALIMENTAZIONE ELETTRICA E N°2 PRESE DATTI UTP CAT.6 IN PROSSIMITA' DEI DUE PROIETTORI 1PS E 3PS	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00
Sommano					€ 500,00
T1 PERCORSO TORRI - CAMMINAMENTO NORD-EST FORNO/BALESTRA					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO	a corpo	1,00	€ 220,00	€ 220,00
Sommano					€ 220,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DI N°11 CORPI ILLUMINANTI DA INCASSO SEGNAPASSO ESTERNE ESISTENTI E LORO SOSTITUZIONE CON LUCI LED TIPO NEW WALKY VANO OTTICO CIRCOLARE D=100 MM OTTICA AL LED WARM WHITE 24 Vdc 4,2 W 660 LUMEN 3.000 K COMPLETA DI BASETTA PER PLAFONE E TRAFI 24v	a corpo	1,00	€ 2.775,00	€ 2.775,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAVI ELETTRICI: 5X10 MM2 (ALIMENTAZIONE QGS DA QUADRO GENERALE), 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE NORMALE), 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE SA) - 3X2,5 MM2 (ILLUMINAZIONE SE) - 3X4 MM2 (FM) -CAVI UTP CAT.6 - CAVI MULTIPLI PER RILEVAMENTO FUMI - IL TUTTO ALL'INTERNO DI CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE	a corpo	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Sommano					€ 7.775,00

TORRE MEZZANA-LIVELLO COPERTURA VII					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	SISTEMA BUSSOLA IN VETRO PER ACCESSO COPERTO ALLA TORRE MEZZANA	a corpo	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
2	RIMOZIONE BOTOLA A SCORRIMENTO	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
3	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
4	INTONACO/COLLETTA/INTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
5	TRATTAMENTO PAVIMENTO CICLO PULITURA TRATTAMENTO IDROREPELENTE E TRATTAMENTO ALL'OLIO DI LINO	a corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00
6	DALL'INTERNO STANZA PREDISPOSIZIONE PERCORSO CON PARAPETTI PER ACCEDERE A PEDANA PANORAMICA COMPRESI I SISTEMI DI ANCORAGGIO	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
7	N.2 NUOVI INFISSI IN FERRO E VETRO CON MATERIALE STESSO COLORE NO TAGLIO TERMICO	a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
8	CHIUDERE IL CORONAMENTO TRA MURO VERTICALE E TETTO CON INFISSI IN FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00
9	MANUTENZIONE N.3 PORTE IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E FERRAMENTA	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
10	MANUTENZIONE PARAPETTI IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA. SMONTAGGIO(AVVIENE DALL'INTERNO) E SUCCESSIVO RIMONTAGGIO	a corpo	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
11	VERNICIATURA PARTI IN FERRO DELLA BALAUSTRATA	a corpo	1,00	€ 3.300,00	€ 3.300,00
Sommano					€ 45.300,00

LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI INTERNI A LED DI POTENZA 8,7 W 750 LUMEN 3.000 K CIASCUNO, N°4 CORPI ILLUMINANTI ESTERNI A LED IP65 8,7 W 750 LUMEN 3.000 K, N°2 PLAFONIERE DI EMERGENZA VERSIONE SA CON SORGENTE A LED 8W CON FLUSSO LUMINOSO EMESSE MINIMO DI 180 LUMEN GRADO DI PROTEZIONE IP40 PER L'INTERNA IP 65 PER L'ESTERNA	a corpo	1,00	€ 3.150,00	€ 3.150,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI, N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO, N°1 PRESA DATI, N°5 TELECAMERE TVCC	a corpo	1,00	€ 3.380,00	€ 3.380,00
3	RISCALDAMENTO ELETTRICO DELL'AMBIENTE CON POMPA DI CALORE	a corpo	1,00	€ 2.950,00	€ 2.950,00
Sommano					€ 9.480,00

TORRE MEZZANA - LIVELLO VI					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	PARETI CARTONGESSO COMPRENSIVE DI STUCCO E TINTEGGIATURA PER COPRIRE MACCHINE RISCALDAMENTO	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00
2	TRATTAMENTO PAVIMENTO CICLO PULITURA TRATTAMENTO IDROREPELENTE E TRATTAMENTO ALL'OLIO DI LINO	a corpo	1,00	€ 500,00	€ 500,00
3	TAGLIARE SBARRE	a corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00
4	INSERIRE INFISSO IN FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
5	MANUTENZIONE N.1 PORTA IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E SISTEMAZIONE FERRAMENTA	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
6	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 180,00	€ 180,00
7	INTONACO/COLLETTA/INTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Sommano					€ 3.180,00

LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI.	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI INTERNI A LED DI POTENZA 8,7 W 750 LUMEN 3.000 K CIASCUNO, N°1 PLAFONIERA DI EMERGENZA SA CON SORGENTE A LED 8 W CON PITTOGRAMMA CON GRADO DI PROTEZIONE IP40	a corpo	1,00	€ 1.015,00	€ 1.015,00
3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI, N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO, N°1 PRESA DATI, N°1 TELECAMERA TVCC	a corpo	1,00	€ 1.715,00	€ 1.715,00
Sommano					€ 2.880,00
TORRE MEZZANA - LIVELLO V					
TMEZ					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	CONTROSOFFITTO IN LEGNO MORDENSATO	a corpo	1,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
2	F.P.O. DI GRATA A PROTEZIONE INFISSO	a corpo	1,00	€ 600,00	€ 600,00
3	MANUTENZIONE N.2 INFISSI IN FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
4	MANUTENZIONE N.1 PORTA IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E SISTEMAZIONE FERRAMENTA	a corpo	1,00	€ 400,00	€ 400,00
5	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 100,00	€ 100,00
6	MANUTENZIONE INTONACO/COLLETTA/INTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 700,00
Sommano					€ 6.600,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI.	a corpo	1,00	€ 150,00	€ 150,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI INTERNI A LED DI POTENZA 8,7 W 750 LUMEN 3.000 K CIASCUNO, N°1 PLAFONIERA DI EMERGENZA SA CON SORGENTE A LED 8 W CON PITTOGRAMMA CON GRADO DI PROTEZIONE IP40	a corpo	1,00	€ 1.015,00	€ 1.015,00
3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI, N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO, N°1 PRESA DATI, N°1 TELECAMERA TVCC	a corpo	1,00	€ 1.715,00	€ 1.715,00
Sommano					€ 2.880,00
TORRE MEZZANA-LIVELLO I					
TMEZ					
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	INTERVENTO ALL'INTERNO DEL QUADRO GENERALE ESISTENTE CON L'INSERIMENTO DI INTERRUPTORE GENERALE E LINEA ELETTRICA DESTINATA ALLA GESTIONE DI GESTIONE DI QGC (NUOVO QUADRO ELETTRICO DA INSTALLARE NELLA TORRE DEL FORNO A LIVELLO IV)	a corpo	1,00	€ 450,00	€ 450,00
Sommano					€ 450,00
TORRE MEZZANA - SCALE					
TMEZ					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	MANUTENZIONE INFISSI IN FERRO	a corpo	1,00	€ 900,00	€ 900,00
2	SMONTAGGIO CORRIMANO ATTUALE	a corpo	1,00	€ 600,00	€ 600,00
3	NUOVO CORRIMANO IN FERRO ZINCATO E VERNICIATO	a corpo	1,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
4	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO	a corpo	1,00	€ 250,00	€ 250,00
Sommano					€ 3.550,00

LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	DAL LIVELLO III (INTERSEZIONE CON IL CAMMINAMENTO DA TORRETTA A TORRE DEL FORNO) ALLA COPERTURA: CAVI ELETTRICI 3X1,5MM2 ILLUMINAZIONE NORMALE - CAVI ELETTRICI 3X1,5 MM2 ILLUMINAZIONE SA - CAVI ELETTRICI 3X1,5 MM2 ILLUMINAZIONE SE - CAVI ELETTRICI 3X4 MM2 FM - CAVI UTP CAT.6 - CAVI MULTIPLI PER RILEVAMENTO FUMI - N° 5 CAVI COASSIALI PER TVCC - STRIP LED PER ILLUMINAZIONE SCALE 6MM EMISSIONE DOPPIA 9.6 W 170 LUMEN 3000K CIASCUNO ALL'INTERNO DI RISPETTIVO CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE		1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
2	DAL LIVELLO I (QUADRO ELETTRICO GENERALE) AL LIVELLO III (INTERSEZIONE CON IL CAMMINAMENTO DA TORRETTA A TORRE DEL FORNO): CAVI ELETTRICI 5X10MM2 - CAVI UTP CAT.6 CIASCUNO ALL'INTERNO DI RISPETTIVO CANALE MULTIFUNZIONALE A SEZIONE RETTANGOLARE	a corpo	1,00	€ 1.545,00	€ 1.545,00
Sommano					€ 6.545,00
PERCORSO TORRI - CAMMINAMENTO SUD-OVEST - MEDIANA/MAESTRA					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	OPERE MURARIE AL SERVIZIO DELL'IMPIANTO ELETTRICO	a corpo	1,00	€ 100,00	€ 100,00
2	LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA SCALA ESTERNA CONSISTENTI IN: a) RIMOZIONE GRADINI ESISTENTI, b) IMPERMEABILIZZAZIONE DEL SOTTOFONDO, c) POSA IN OPERA DI SCOSSALINA DI RAME SUI BORDI, e) MONTAGGIO PAVIMENTO E PENSILINA IN FERRO E VETRO A COPERTURA DELLA SCALA ESTERNA DI CIRCA M.2,00X4,00	a corpo	1,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00
Sommano					€ 4.600,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DI N°10 CORPI ILLUMINANTI DA INCASSO SEGNAPASSO ESTERNE ESISTENTI E LORO SOSTITUZIONE CON LUCI LED TIPO NEW WALKY VANO OTTICO CIRCOLARE D=100 MM OTTICA AL LED WARM WHITE 24 Vdc 4,2 W 660 LUMEN 3.000 K COMPLETA DI Basetta per PLAFONE E TRAFI 24v	a corpo	1,00	€ 2.295,00	€ 2.295,00
2	CAVI ELETTRICI RG7OR 3X2,5MM+3X4MM	a corpo	1,00	€ 240,00	€ 240,00
3	CANALINA IN PLASTICA	a corpo	1,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
4	LINEA DATI CON CAVO UTP CATEGORIA 6	a corpo	1,00	€ 123,00	€ 123,00
5	CAVI COASSIALI PER TVCC	a corpo	1,00	€ 922,00	€ 922,00
Sommano					€ 5.180,00
TORRE MAESTRA LIVELLO COPERTURA VI					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI TECNOLOGICI ED ELETTRICI	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
2	INTONACO/COLLETTA/INTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
3	CHIUDERE IL CORONAMENTO TRA MURO VERTICALE E TETTO CON INFISSI IN FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00
4	MANUTENZIONE N.15 PORTELLONI IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E SISTEMA DI AGGANCIO APERTURA	a corpo	1,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
5	POSA IN OPERA DI VETRATE ANTIINFORTUNISTICHE SU N.7 INFISSI IN FERRO E VETRO PREVIA RIMOZIONE LEGNO	a corpo	1,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00
6	VERNICIATURA PARTI IN FERRO DELLA BALAUSTRATA	a corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Sommano					€ 34.300,00

LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 PLAFONIERE A PARETE TAGLIA GRANDE LED WARM WHITE CON ALIMENTATORE ELETTRONICO 200 Vac 8,7 W 750 LUMEN 3000 K, N°4 PROIETTORI CON STAFFA LED COB WARM WHITE CON ALIMENTATORE ELETTRONICO 220 Vac 12W 1850 LUMEN 3000 K, N°2 PLAFONIERE DI EMERGENZA VERSIONE SA CON SORGENTE A LED 8 W CON PITTOGRAMMA CON GRADO DI PROTEZIONE IP40	a corpo	1,00	€ 3.130,00	€ 3.130,00
2	F.P.O. N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO, N°1 PRESA DATI, N°5 TELECAMERE TVCC COMPRESSE LE LINEE DI ALIMENTAZIONE	a corpo	1,00	€ 3.655,00	€ 3.655,00
4	SCALE DAL V AL VI LIVELLO: ILLUMINAZIONE DEL PERCORSO CON STRIP LED, RETE DATI E ALIMENTAZIONI VARIE	a corpo	1,00	€ 1.710,00	€ 1.710,00
Sommano					€ 8.495,00

TORRE MAESTRA-LIVELLO V					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 180,00	€ 180,00
2	INTONACO/COLLETTA/TINTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 3.400,00	€ 3.400,00
3	MANUTENZIONE INFISSI FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 1.300,00	€ 1.300,00
4	MANUTENZIONE N.2 PORTE IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E SISTEMA DI AGGANCIO APERTURA	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
5	SMONTAGGIO CORRIMANO ATTUALE	a corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00
6	NUOVO CORRIMANO IN FERRO ZINCATO E VERNICIATO CON PREDISPOSIZIONE AGGANCI PER LUCI STRIP LED	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Sommano					€ 7.080,00

LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 PLAFONIERE A PARETE TAGLIA GRANDE LED WARM WHITE CON ALIMENTATORE ELETTRONICO 200 Vac 8,7 W 750 LUMEN 3000 K, N°1 PLAFONIERA DI EMERGENZA VERSIONE SA CON SORGENTE A LED 8 W CON PITTOGRAMMA CON GRADO DI PROTEZIONE IP40	a corpo	1,00	€ 1.040,00	€ 1.040,00
2	F.P.O. N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO, N°1 PRESA DATI, N°1 TELECAMERA TVCC COMPRESSE LE LINEE DI ALIMENTAZIONE	a corpo	1,00	€ 1.990,00	€ 1.990,00
3	SCALE DAL VI AL V LIVELLO: ILLUMINAZIONE DEL PERCORSO CON STRIP LED, RETE DATI E ALIMENTAZIONI VARIE	a corpo	1,00	€ 2.165,00	€ 2.165,00
Sommano					€ 5.195,00

PERCORSO TORRI - CAMMINAMENTO NORD-OVEST - MAESTRA/BALESTRA					
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DI N°10 CORPI ILLUMINANTI DA INCASSO SEGNAPASSO ESTERNE ESISTENTI E LORO SOSTITUZIONE CON LUCI LED TIPO NEW WALKY VANO OTTICO CIRCOLARE D=100 MM OTTICA AL LED WARM WHITE 24 Vdc 4,2 W 660 LUMEN 3.000 K COMPLETA DI BASETTA PER PLAFONE E TRAFI 24v	a corpo	1,00	€ 2.420,00	€ 2.420,00
Sommano					€ 2.420,00

TORRE BALESTRA-LIVELLO V					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 120,00	€ 120,00
2	INTONACO/COLLETTA/TINTEGGIATURA STANZA	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00

3	MANUTENZIONE INFISSI FERRO E VETRO	a corpo	1,00	€ 100,00	€ 100,00
4	MANUTENZIONE N.2 PORTE IN LEGNO CON CICLO DI LAVORO SCARTAVETRATURA, FONDO, FINITURA E SISTEMA DI AGGANCIO APERTURA	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
5	SMONTAGGIO CORRIMANO ATTUALE	a corpo	1,00	€ 200,00	€ 200,00
6	NUOVO CORRIMANO IN FERRO ZINCATO E VERNICIATO	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Sommano					€ 3.220,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	RIMOZIONE DEI CORPI ILLUMINANTI ESISTENTI.	a corpo	1,00	€ 75,00	€ 75,00
2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI: N°4 CORPI ILLUMINANTI INTERNI A LED DI POTENZA 8,7 W 750 LUMEN 3.000 K CIASCUNO, N°1 PLAFONIERA DI EMERGENZA SA CON SORGENTE A LED AUTOTEST 1W 35 LUMEN 4000 K CON PITTOGRAMMA CON GRADO DI PROTEZIONE IP40	a corpo	1,00	€ 947,00	€ 947,00
3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI, N°2 PRESE 10/16A, N°2 PRESE UNEL, N°1 RILEVATORE OTTICO DI FUMO,	a corpo	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
4	LINEA DATI CON CAVO UTP CATEGORIA 6 E N°4 PRESE DAT (M.15 DI LINEE)	a corpo	1,00	€ 1.738,00	€ 1.738,00
Sommano					€ 3.960,00
TORRE BALESTRA-LIVELLO VI - COPERTURA					
TBAL					
LAVORI ARCHITETTONICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	OPERE MIGLIORATIVE DA ESEGUIRE SULLA COPERTURA MOBILE PER RENDERLA PIU' ADATTA AL MOVIMENTO MOTORIZZATO DI APERTURA E CHIUSURA E APERTURA E CHIUSURA TRACCE A SERVIZIO IMPIANTI	a corpo	1,00	€ 1.680,00	€ 1.680,00
Sommano					€ 1.680,00
LAVORI IMPIANTISTICI					
Rif.to	Descrizione	U.m.	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO TOTALE
1	ILLUMINAZIONE ESTERNA CON N°4 LUCI LED TIPO NEW WALKY VANO OTTICO CIRCOLARE D=100 MM OTTICA AL LED WARM WHITE 24 Vdc 4,2 W 660 LUMEN 3.000 K COMPLETA DI Basetta per plafone e trafo 24v, N°1 PLAFONIERA DI EMERGENZA VERSIONE SA LED 8W CON PITTOGRAMMA	a corpo	1,00	€ 990,00	€ 990,00
2	MOTORIZZAZIONE DELLA COPERTURA MOBILE	a corpo	1,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
Sommano					€ 2.490,00
LAVORI MANUTENTIVI					
MAN					
LAVORI ARCHITETTONICI					
1	LAVORI MANUTENTIVI DA ESEGUIRE SU INDICAZIONE DALLA DIREZIONE LAVORI PER UN IMPORTO NON SUPERIORE A QUANTO A FIANCO INDICATO: a) PULIZIA DELL PIETRE DELLE PARETI VERTICALI LUNGO I PERCORSI CONSISTENTE IN SCARNIFICAZIONE DI SUPERFICI MACCHiate DI MUFFA E SUCCESSIVA STUCCATURA, b)TRATTAMENTO DI PAVIMENTI INTERNI CON CICLO DI PULITURA TRATTAMENTO IDROREPELLENTE E ALL'OLIO DI LINO, c) MANUTENZIONE E VERNICIATURA PARAPETTI ESTERNI IN FERRO, d) MANUTENZIONE E RIVERNICIATURA DELLE SUPERFICI IN LEGNO CON INSTALLAZIONE DI PALCO E VERIFICA DEI SISTEMI DI SICUREZZA, e) TRATTAMENTO DI PAVIMENTI ESTERNI CON BOCCIARDATURA PER RENDERLI ANTISCIVOLO.	a corpo	1,00	€ 7.220,00	€ 7.220,00
Sommano					€ 7.220,00
TOTALE LAVORI EDILI					€ 134.050,00
TOTALE LAVORI IMPIANTISTICI					€ 98.300,00
TOALE LAVORI PERCORSO TORRI					€ 232.350,00